

Zoran Masten
upravitelj v postopkih zaradi insolventnosti
Poslovno svetovanje Zoran Masten s.p., Koroška 53 d, 2000 Maribor
elektronska pošta: zoran.masten@gmail.com
varen elektronski predal: zoran.masten@moja.posta.si
telefon: 051 658 824

Okrožno sodišče v Celju
Prešernova 22
3000 Celje

Maribor, 15.6.2021

Vabilo k dajanju ponudb

Stečajni postopek: Opr. št.: St 885/2020
Začetek: 15.5.2020

Stečajni dolžnik/
stečajna dolžnica:

**Mizarstvo Kovač podjetje za obdelavo lesa in
trgovino, d.o.o. Ljubija 55 Mozirje (Mizarstvo
Kovač, d.o.o., Mozirje)**

Ljubija 55, 3330 Mozirje,
matična številka: 5342414000,
davčna številka: 62435728.




(poslano preko eINS portala)




Na podlagi sklepa Okrožnega sodišča v Celju opr. št. St 885/2020 z dne 26.5.2021, ki je postal pravnomočen dne 11.6.2021, v stečajnem postopku nad Mizarstvom Kovač, d.o.o., Mozirje, Ljubija 55, 3330 Mozirje, matična številka: 5342414000, stečajni upravitelj predlagam sodišču v objavo sledeče




Vabilo k dajanju ponudb





1. Opis premoženja, ki se prodaja




Stečajni dolžnik je lastnik opreme, ki se nahaja na naslovu Ljubija 55, 3330 Mozirje:

Zap. št.	Lokacija	Št.	Naziv	Količina	Merska enota	Zap. št. na seznamu NetBid	Izklicna cena	Najnižja cena
1	4a	1	Viličar Clark 5T CDP50, letnik 98, motor ne vžge 	1	kos	41	3.000,00	3.900,00
2	7	2	Hiab z agregatom 	1	kos	30	3.000,00	3.900,00
3	8	2		1	kos	38	2.000,00	2.600,00
4	8	19	Rezar za dolžinsko spajanje Tankorezni mini gater Neva	1	kos	33	3.000,00	3.900,00




Zap. št.	Lokacija	Št.	Naziv	Količina	Merska enota	Zap. št. na seznamu NetBid	Izklicna cena	Najnižja cena
5	10	1c	Elevator peletov 	1	komplet	16	10,00	20,00
	10	1d	Zalogovnik peletov 					
	10	1e	Trak do hladilnika 7m					
	10	1f	Tehtnica za pakiranje peletov 					
	10	1g	Polž za odvzem iz silosa					
	10	1h	Polž do zalogovnika 7m					
	10	1i	Zalogovnik peletov					
	10	1j	Dozirni polž od zalogovnika peletov do drugega dozirnega polža					
6	10a	2 Tračna žaga Artiglio ST150 + voziček + tirnice + naprava za doziranje hlodov*	1	kos	39	5.000,00	6.500,00	
7	11	2 Večlistna krožna žaga CML*	1	kos	37	2.000,00	2.600,00	
8	11	5 Večlistni cirkular (stari)*	1	kos	36	500,00	650,00	
9	11	13 Avtomatski čelilnik NMC z dvižno mizo in 10m trakom	1	komplet	17	1.000,00	1.300,00	

Zap. št.	Lokacija	Št.	Naziv	Količina	Merska enota	Zap. št. na seznamu NetBid	Izklicna cena	Najnižja cena
								
	11	14	Dozirni trak 3m					
10	11	18	Skobelni stroj Rotoles Ledinek, letnik 1995 s sortirno linijo 	1	kos	18	15.000,00	19.500,00
11	11	21	Debelilna preša za lepljenje*, 6m, brez pogona	1	kos	1	100,00	130,00
12	11	21	Debelilna preša za lepljenje*, 12m	1	kos	15	100,00	130,00
13	11	27	Električni viličar Indos 1,5T 	1	kos	19	300,00	390,00
14	11	28	Električni viličar Still 1T	1	kos	21	2.000,00	2.600,00

Zap. št.	Lokacija	Št.	Naziv	Količina	Merska enota	Zap. št. na seznamu NetBid	Izklicna cena	Najnižja cena
								
15	11	30	Lakirnica	1	kos	20	100,00	130,00
16	11	32	Skobelni stroj Weing* 	1	kos	3	7.000,00	9.100,00
17	11	35	Štiristranski skobelni stroj Ledinek z dozirno napravo	1	kos	27	3.500,00	4.550,00
18	11	37	Štiristranski skobelni stroj Rotoles Ledinek, letnik 1994 	1	kos	22	15.000,00	19.500,00
19	11	38	Stroj za dolžinsko spajanja Kempf	1	kos	24	5.000,00	6.500,00
20	11	47	Ploskovna preša	1	kos	26	500,00	650,00
21	12	2	Kombiniran stroj (cirkular, freza) Casolin Tenos 3*	1	kos	2	1.000,00	1.300,00
22	12	7	Dvojna cirkularka za obrezovanje plošč Nastro* 	1	kos	23	1.500,00	1.950,00
23	12	22	Hidravlična ploskovna preša (za lepljenje plošč)*	1	kos	4	100,00	130,00

Zap. št.	Lokacija	Št.	Naziv	Količina	Merska enota	Zap. št. na seznamu NetBid	Izklicna cena	Najnižja cena
								
24	12	28	Štiristranski petvretenski skobelni stroj Ledinek*	1	kos	11	1.500,00	1.950,00
			Brusni stroj z dvema brusilkama (zgoraj in spodaj) Caliber					
25	12	29	 300*	1	kos	10	500,00	650,00
			Okenski center SCM Method K z orodjem*					
26	12	30		1	kos	7	4.000,00	5.200,00
27	12	36	Čepilka za okrogla okna Tenomac SCM*	1	kos	8	300,00	390,00

Zap. št.	Lokacija	Št.	Naziv	Količina	Merska enota	Zap. št. na seznamu NetBid	Izklicna cena	Najnižja cena
								
28	12	37	Profilirka za zunanji profil oken Format SCM (3 vretena)* 	1	kos	9	3.000,00	3.900,00
29	12	44	 Tračna žaga N'RA*	1	kos	12	500,00	650,00
30	12	45	Ventilacijska komora za vsesavanje odvečne barve pri barvanju okvirjev + proga za sušenje barvanih izdelkov*	1	kos	13	100,00	130,00

Zap. št.	Lokacija	Št.	Naziv	Količina	Merska enota	Zap. št. na seznamu NetBid	Izklicna cena	Najnižja cena
								
31	12	52	Miza za montažo kril* 	1	kos	14	500,00	650,00
32	12	70	Lupilnica za lupljenje skorje dreves 	1	kos	40	500,00	650,00

Zap. št.	Lokacija	Št.	Naziv	Količina	Merska enota	Izklicna cena	Najnižja cena
1	4b	1	Viličar Clark 4T C500YPD, letnik 1992*	1	kos	1.500,00	1.950,00
2	7	1	Mlin za sekance Holzhackler, letnik 2007 + rezervni deli	1	kos	5.000,00	6.500,00
3	8	4	Pakirni stroj za pakiranje peletov WB Multisac (za 15 kg vreče) + miza s trakom + nastavek za folijo – obnovljen	1	kos	4.000,00	5.200,00
4	8	14	Čelilnik Optimizer + dvižna naprava + sortirnica	1	kos	8.000,00	8.500,00
5	8	50	Skobelni štiristranski stroj Ledinek s 6m valjčno progo	1	kos	4.000,00	5.200,00
8	10	1	Peletirka	1	kos	5.000,00	6.500,00
9	10	1a	Dozirni polž	1	kos	100,00	150,00
10	10	1b	Dozirnik vode (na lokaciji 8)	1	kos	100,00	150,00
13	11	42	CNC večstopenjski stroj WEEKE OPTIMAT BHC550 + miza 6m	1	kos	20.000,00	21.000,00
14	12	59	Kontaktna brusilka SCM SANDYA 15S*	1	kos	7.000,00	7.500,00

*Oprema, ki je označena z *, je oddana v najem. Upravitelj lahko po dogovoru s kupcem najemno pogodbo odpove po plačilu celotne kupnine, z enomesečnim odpovednim rokom.

Prodaja se opravi z nezavezujočim zbiranjem ponudb preko spletne platforme družbe NetBid GmbH (ki beleži vsak korak dražitelja oziroma ponudnika), z namenom prodaje na podlagi neposrednih pogajanj s kupci, v postopku, ki ga vodi NetBid GmbH z Dunaja. Če bo najboljša ponudba enaka ali višja od vrednosti navedene v predlogu prodaje v stolpcu „Najnižja cena“, bo upravitelj s ponudnikom sklenil prodajno pogodbo. Zbiranje ponudb bo potekalo do 15.9.2021.

2. DDV

2.1 Dobave opreme po tem vabilu so obdavčene z 22% DDV.

3. Predmet ponudbe, vsebina ponudbe in način oddaje ponudbe

- 3.1 Ponudnik lahko ponudbo odda za opremo iz točke 1 tega vabila.
- 3.2 Ponudbe lahko oddajo domače in tuje, pravne in fizične osebe. Sodelovati pa ne morejo osebe, določene v 1. odstavku 337. čl. ZFPPIPP.
- 3.3 Podrobne pogoje in način oddaje ponudbe bo podjetje NetBid Ag Dunaj objavilo na spletni strani <http://www.netbid.com>.

4. Pridobitev dodatnih informacij o premoženju, ki je predmet prodaje

Potencialnemu kupcu, ki želi pridobiti dodatne informacije o premoženju, ki se prodaja, bo informacije posredovala zastopnica podjetja NetBid GmbH ga. Andreja Potisk Ribič (potiskribic@netbid.com).

5. Obvestilo o izbiri in postopek sklenitve prodajne pogodbe

- 5.1 Prodajalec bo ponudnike obvestil o izbiri najugodnejše ponudbe:
- najpozneje do poteka 15 dni po poteku roka za oddajo ponudb,
 - z objavo izrednega poročila na spletnem portalu Ajpes (<http://www.ajpes.si/eobjave/default.asp?s=51>).
- 5.2 Ponudnik, čigar ponudba bo izbrana kot najugodnejša (v nadaljevanju: najugodnejši ponudnik), mora kot kupec s prodajalcem skleniti prodajno pogodbo v skladu s pogoji prodaje, določenimi v tem vabilu in 337. do 343. členu ZFPPIPP.

Zoran Masten
stečajni upravitelj

Priloga: Osnutek prodajne pogodbe

(poslano preko eINS portala)

Zoran Masten
upravitelj v postopkih zaradi insolventnosti
Poslovno svetovanje Zoran Masten s.p., Koroška 53 d, 2000 Maribor
elektronska pošta: zoran.masten@gmail.com
varen elektronski predal: zoran.masten@moja.posta.si
telefon: 051 658 824

Vabilo k dajanju ponudb

Stečajni postopek: Opr. št.: St 885/2020
Začetek: 15.5.2020

Stečajni dolžnik/
stečajna dolžnica: **Mizarstvo Kovač podjetje za obdelavo lesa in
trgovino, d.o.o. Ljubija 55 Mozirje (Mizarstvo
Kovač, d.o.o., Mozirje)**
Ljubija 55, 3330 Mozirje,
matična številka: 5342414000,
davčna številka: 62435728.

Priloga: Osnutek pogodbe o prodaji

ki jo skleneta:

Mizarstvo Kovač, d.o.o., Mozirje – v stečaju, Ljubija 55, 3330 Mozirje,
matična številka: 5342414000, ki ga zastopa stečajni upravitelj Zoran Masten (v
nadaljevanju prodajalec)

in

(kupec)

ki ga zastopa _____

(zastopnik)

(v nadaljevanju: kupec)

1. člen (uvodne ugotovitve)

(1) Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

1. da je predmet prodaje po tej pogodbi oprema:
2. da nad prodajalcem teče stečajni postopek, ki ga vodi Okrožno sodišče v Celju (v nadaljevanju: sodišče) v zadevi opr. št. St 885/2020,
3. da se prodaja po tej pogodbi izvaja kot prodaja premoženja stečajnega dolžnika v skladu s pravili, določenimi v oddelku 5.8.2 Zakona o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (ZFPPIPP),
4. da je bil kupec izbran kot najugodnejši ponudnik v postopku zbiranja ponudb na podlagi prodajalčevega vabila, objavljenega dne [redacted] v zadevi St 885/2020 na spletnem portalu AJPES iz 122. člena ZFPPIPP (v nadaljevanju: postopek javne dražbe),
5. da je kupec v postopku javne dražbe plačal varščino v višini [redacted] EUR,
6. da je oprema, označena z *, oddana v najem;

2. člen (predmet pogodbe)

(1) S to pogodbo se prodajalec zaveže opraviti vsa pravna dejanja, potrebna, da kupec postane lastnik opreme iz točke 1. prvega člena te pogodbe, kupec pa se zaveže za navedeno opremo plačati kupnino v višini _____ EUR + 22% DDV in provizijo NetBid.

(2) Predmet prodaje po tej pogodbi je lastninska pravica na opremi iz točke 1. prvega člena te pogodbe, ki ni omejena z nobeno stransko pravico.

(3) Kupcu je bila omogočena možnost vpogleda v celotno dokumentacijo vezano na opremo. Kupec s svojim podpisom potrjuje, da je pridobil vse potrebne informacije in dokumentacijo, ki se nanaša na opremo, zaradi česar mu je v celoti znano stanje opreme in vsebina obstoječe dokumentacije, tako da glede teh lastnosti opreme nima nikakršnih ugovorov in pripomb. Kupec nadalje izjavlja, da je podrobno seznanjen s pravnim, ekonomskim in dejanskim stanjem opreme in je v zvezi s tem, izrecno tudi glede pravnih in ekonomskih posledic nakupa opreme, pridobil nasvet s svoje strani najetega strokovnjaka. Nadalje kupec izjavlja, da ima oprema vse potrebne in dogovorjene lastnosti ter ustrezajo namenu, zaradi katerega jih kupec kupuje. Glede na navedeno sta pogodbeni stranki sporazumni, da kupec opremo kupuje po načelu »videno – kupljeno« in se kupec odpoveduje vsem morebitnim zahtevkom do prodajalca, izrecno tudi zahtevkom iz naslova jamčevanja za očitne in skrite pravne in stvarne napake pogodbenega predmeta in sta pogodbeni stranki sporazumni, da je prej navedeno jamčevanje prodajalca izključeno.

3. člen (soglasje pristojnega organa kot pogoj)

(1) Ta pogodba je sklenjena:

a. pod odložnim pogojem, da bo soglasje k prometu z predmetom prodaje, v kolikor je to potrebno, podal pristojni državni organ.

(2) Če je ta pogodba razvezana zaradi neuresničitve odložnega pogoja oz. uresničitve razveznega pogoja iz prejšnjega odstavka, velja, da za razlog razveze ne odgovarja nobena pogodbeni stranka, in mora prodajalec kupcu vrniti plačani znesek kupnine v treh delovnih dneh po prejemu odločitve pristojnega državnega organa oz. po plačilu kupnine s strani predkupnega upravičenca.

4. člen

(ara)

(1) Kupec se v znamenje sklenitve te pogodbe zaveže plačati ara v višini EUR.

(2) Pogodbeni stranki ugotavljata, da se varščina iz 5. točke prvega odstavka 1. člena te pogodbe šteje za plačilo are iz prvega odstavka tega člena.

5. člen

(pravni učinki plačila are)

(1) Če je ta pogodba izpolnjena, ara velja za del kupnine in se vračuna v kupnino kot prvi obrok kupnine.

(2) Če je ta pogodba razvezana zaradi uresničitve razveznega pogoja iz 3. člena te pogodbe, velja, da za razlog razveze ne odgovarja nobena pogodbeni stranka, in mora prodajalec kupcu vrniti plačani znesek are v treh delovnih dneh po prejemu odločitve pristojnega državnega organa oz. po plačilu are s strani predkupnega upravičenca.

(3) Če je ta pogodba razvezana zaradi kupčeve neizpolnitve obveznosti plačati preostali del kupnine ali zaradi drugih vzrokov, ki izvirajo iz sfere kupca, ara velja za pogodbeno kazen za neizpolnitev in jo prodajalec obdrži.

6. člen

(plačilo kupnine)

(1) Kupec mora plačati preostali del kupnine po vštetju are, torej znesek v skupni višini _____ EUR (v nadaljevanju: preostali del kupnine) najpozneje v roku _____ od sklenitve te pogodbe z nakazilom v dobro fiduciarnega računa stečajnega upravitelja št. SI56 6400 0952 4114 276, odprtega pri Primorski hranilnici d.d. V primeru zamude kupca s plačilom je kupec dolžan plačati tudi zakonite zamudne obresti.

(2) Če zamuda kupca s plačilom preostalega dela kupnine traja več kot 15 dni, lahko prodajalec odstopi od te pogodbe, ne da bi moral kupcu dati dodaten rok za plačilo kupnine.

(3) V primeru iz drugega odstavka tega člena velja, da je ta pogodba razvezana naslednji delovni dan po dnevu, ko prodajalec odstopno izjavo z elektronsko pošto pošlje v skladu z 9. členom te pogodbe.

7. člen

(prenos lastninske pravice na kupca)

(1) S plačilom kupnine prenehajo vse pravice tretjih, ki omejujejo lastninsko pravico na premičinah, ki so predmet te pogodbe.

(2) Prodajalec bo po potrebi v osmih dneh po plačilu kupnine oz. po izpolnitvi odložnih pogojev predlagal sodišču, da izda sklep, s katerim (na podlagi 4. odstavka 342. člena ZFPPIPP) odloči, da so izpolnjeni pogoji za izbris zastavnih pravic iz registra neposestnih zastavnih pravic na premičinah, ki so predmet te pogodbe (4. odstavek 342. člena ZFPPIPP).

(3) Izročitev predmeta prodaje kupcu bo izvršena:

- po plačilu celotne kupnine,
- v terminu po predhodnem dogovoru med kupcem in prodajalcem,
- na lokaciji v Ljubiji, katero določi naknadno prodajalec,
- najkasneje 10.5.2021.

Kupec je dolžan na svoje stroške demontirati in odstraniti kupljeno opremo. V primeru zamude kupca je kupec za vsak dan zamude dolžan prodajalcu poravnati stroške najema skladišča v znesku 30,00 EUR dnevno. Če zamuda kupca s prevzemom kupljene opreme traja več kot 15 dni, oprema preide nazaj v last prodajalca.

8. člen

(izključitev odgovornosti prodajalca)

Prodajalec ne odgovarja za stvarne napake premoženja, ki je predmet prodaje (340. člen ZFPPIPP).

9. člen

(obvestila in izjave)

(1) Medsebojna obvestila in izjave v zvezi z izvajanjem te pogodbe si bosta pogodbeni stranki izmenjevali z elektronsko pošto in jih sprejemali:

1. prodajalec na elektronskem naslovu zoran.masten@gmail.com
2. kupec na elektronskem naslovu [REDACTED]

(2) V elektronskem sporočilo mora biti v polju Zadeva oznaka »izjava po pogodbi – Kovač«.

(3) Velja, da je druga pogodbeni stranka prejela izjavo ali obvestilo pogodbene stranke naslednji delovni dan po dnevu, ko je pogodbeni stranka poslala svojo izjavo ali obvestilo na elektronski naslov druge pogodbene stranke iz prvega odstavka tega člena.

10. člen

(uporaba prava)

Za pravna razmerja iz te pogodbe se uporablja slovensko pravo.

11. člen

(končna določba)

Ta pogodba je podpisana v dveh enakih izvodih, od katerih vsaka pogodbeni stranka prejme en izvod.

Maribor, dne _____

zastopnik lastnika
upravitelj Zoran Masten

KUPEC
ZASTOPNIK